

Deliberazioni assunte dall'assemblea dei Soci del 30 giugno 2015

Nell'anno 2015 e questo giorno 30 del mese di giugno, con inizio alle ore 18,00, nei locali dell'Automobile Club Cagliari con Sede in Cagliari Via Palomba n. 64, si è riunita in seconda convocazione l'assemblea ordinaria dei soci dell'Automobile Club Cagliari per discutere il seguente Ordine del Giorno:

- 1) Ratifica della delibera di cooptazione di n. 1 Consigliere;
- 2) Approvazione del bilancio di esercizio 2014;
- 3) Varie ed eventuali.

Assume la Presidenza dell'Assemblea dei Soci il Presidente Salvatore Lobina, che chiama a svolgere le funzioni di Segretario il Direttore Dr. Alessandro Paita e invita il membro del Consiglio Generale ACI Dr. Pietro Paolo Seddone a sedere al tavolo della Presidenza.

Il Presidente dichiara aperta la seduta e mette in discussione gli argomenti all'ordine del giorno.

Alle ore 18,05 sono presenti in sala n. 28 soci.

È inoltre presente il Presidente del Collegio dei Revisori dei Conti D.ssa Antonella Porcu e il membro del Collegio dei Revisori dei Conti Dr. Giampietro Gaia.

Ratifica della delibera di cooptazione di n. 1 Consigliere: il Presidente ricorda che un consigliere eletto nel giugno 2014, Giovanna Paola Palla, ha rassegnato le dimissioni. Il Consiglio Direttivo, in considerazione della fase particolarmente delicata che vive l'Ente, che presenta un forte indebitamento e alcuni servizi da rilanciare, ha ritenuto opportuno avvalersi della facoltà prevista dallo statuto di reintegrare il numero originale di Consiglieri cooptando un socio nel Consiglio. Dopo approfondita riflessione sul nominativo da prescegliere la scelta è ricaduta su Gabriele Deidda, socio che oltre ad avere una giovane età, cosa fondamentale per cominciare a costruire il futuro dell'Automobile Club, presenta spiccate capacità organizzative dimostrate nella organizzazione della prova cagliaritano del Rally Mondiale e una profonda conoscenza della realtà di Cagliari, essendo un cagliaritano di origine e di residenza. Il Presidente invita quindi a ratificare la delibera del Consiglio Direttivo e chiede se ci sono dei soci che desiderano intervenire sull'argomento. Poiché nessun socio chiede la parola il Presidente mette in votazione la ratifica della delibera di cooptazione di n. 1 consigliere. L'Assemblea vota per alzata di mano e la votazione dà il seguente risultato:

Favorevoli n. 22

Contrari n. 0

Astenuti n. 6

La delibera di cooptazione del socio Gabriele Deidda in Consiglio Direttivo è approvata.

Approvazione del bilancio di esercizio 2014: prima di procedere alla lettura della relazione del Presidente e degli altri documenti che lo compongono il Presidente premette alcune informazioni, precisando che questo bilancio è il frutto di sei mesi di lavoro del nuovo Consiglio, che si è insediato solo il 23 giugno dello scorso anno: al risultato positivo con il quale si conclude l'esercizio hanno collaborato, oltre ai consiglieri, altre componenti, prima fra tutte il Direttore e il Dr. Giangiacomo Sulas, che nella seconda parte dell'esercizio ha svolto il ruolo di Consulente del Consiglio. Il Presidente ricorda che il nuovo Consiglio ha trovato una situazione debitoria preoccupante e una serie di attività da riorganizzare. L'attenzione si è rivolta alle società, una delle quali, Stai Srl, è in liquidazione ma presenta grandi passività. È stata avviata una rivisitazione degli immobili detenuti dall'Ente in proprietà o in locazione, dando disdetta nel 2015 di uno di questi e avviando un serrato confronto con la sede centrale ACI per verificare la possibilità di permutare il locale di Via Mameli di proprietà dell'Ente con quello di Via Palomba 64 di proprietà di ACI Progei, o quanto meno di farne un uso comune con gli uffici dell'ACI: il Presidente dà atto che questa ipotesi è il frutto di una valutazione effettuata a suo tempo dal Dr. Sulas e dal Dr. Luciano Urru, che hanno fattivamente collaborato con l'Ente. Già nel 2016 la realizzazione di questo programma porterà a risparmi per € 36.000 circa e nuove entrate per 6/8.000 € circa.

Si è messo mano alla rete agenziale, con la chiusura di una agenzia improduttiva, quella di Via Bacaredda, e l'accorpamento delle agenzie di Quartu San Benedetto e Monserrato, che si verificherà

entro il 1° ottobre: ciò comporterà nel 2016 una maggiore entrata di almeno 12.000 € derivanti dal risparmio dell'affitto di un locale per agenzia assicurativa.

A seguito dell'avvio della politica di vendita della benzina a basso costo, per la quale i soci sono periodicamente informati via sms, è stato avviato con la società Petrolsarda uno studio per realizzare una rete di distributori a marchio ACI: anche in questo caso l'Ente avrà nuove entrate, stimabili nel 2016 in circa 18.000€.

Nel settore sportivo l'associazione di soci che cura l'organizzazione di gare automobilistiche ha ereditato una serie di pagamenti non saldati ai fornitori: occorre che la stessa provveda adesso a onorarli prima di rilanciare un settore, quello dello sport automobilistico, per l'Automobile Club vitale ma che non può certo vivere di mancati pagamenti ai fornitori, anche perché questi ultimi finiscono per non collaborare più.

Si è provveduto a riaprire la delegazione di Sede e quella di Viale Monastir, stiamo cercando altre opportunità di apertura di nuove delegazioni. Insomma, è stata rimessa in moto la macchina portando l'Ente a una positiva chiusura di bilancio e creando le premesse per un ulteriore importante sviluppo. Si dà successivamente lettura della relazione del Presidente, invitando i soci che vogliono fare interventi, che dovranno essere limitati a tre minuti ciascuno, a prenotarsi presso il segretario dell'assemblea. Nella relazione del Presidente si descrive l'andamento della gestione, i cui principali dati sono una differenza positiva tra il valore della produzione e i costi della produzione pari ad € 38.722 ed un utile di esercizio pari a 25.916. Il Presidente illustra poi i dati salienti del bilancio di esercizio 2014 evidenziando espressamente le voci di uscita per le quali si sono verificati sfondamenti, peraltro tutti di modesta entità, precisando le motivazioni degli stessi e richiedendo di tutti espressamente alla assemblea l'approvazione. Tali voci sono le seguenti: Le "Spese per prestazione di servizi" sono valorizzate a consuntivo per € 165.539, con sfondamento di € 8.587 della corrispondente voce di budget: lo sfondamento del budget è stato necessario perché alla fine dell'esercizio è stato notificato all'Ente un ricorso per Cassazione relativo a una causa civile che ha visto l'Ente vittorioso in 1° e 2° grado, cosa che ha fatto incrementare fino a € 10.750 la sottovoce relativa alle spese legali e notarili. Peraltro lo sfondamento era assolutamente necessario per assicurare all'Ente la necessaria tutela in una causa di significativo valore economico. Si precisa che la quantificazione delle spese che hanno portato allo sfondamento è avvenuta solo in data 9 dicembre 2014.

Gli "interessi e altri oneri finanziari" sono valorizzati a consuntivo per € 19.335, con sfondamento per € 3.935; ciò è dovuto alla iscrizione a bilancio di interessi passivi sulla rivalsa derivante dall'acquisizione di un portafoglio Sara Assicurazioni, non preventivati, da una minusvalenza su una partecipazione già dismessa nell'esercizio precedente e da un significativo incremento di spese e interessi bancari, riferiti soprattutto alla parte conclusiva dell'esercizio, che sono stati oggetto di richiesta di chiarimenti e riesame da parte dell'Ente.

Vengono messi a disposizione dei soci il conto economico, lo stato patrimoniale, la nota integrativa e tutti gli altri documenti che compongono il bilancio di esercizio 2014. Dopo la lettura della relazione del presidente la D.ssa Antonella Porcu da lettura della relazione del Collegio dei Revisori dei Conti, che esprime parere favorevole all'approvazione del bilancio di esercizio 2014.

Segue il dibattito, cui sono iscritti a parlare n. 5 soci che effettuano i seguenti interventi:

Giangiacomo Sulas: in merito alla relazione del Presidente ritiene carente la parte relativa alle società partecipate, evidenziando che nel bilancio non si parla dettagliatamente di Petrolsarda: ricorda che aveva suggerito la nomina di un Revisore dei Conti, iniziativa condivisa anche dal Collegio dei Revisori. Evidenzia che non c'è traccia in bilancio della vendita del distributore dell'Ente di Quartu Sant'Elena Via Giotto, ceduto a suo avviso senza manifestazione di interesse.

Luca Sannio: fa presente che un revisore non ha firmato la relazione perché assente giustificato, chiede di avere più informazioni circa la presenza dei Revisori in Consiglio Direttivo. Osserva che

nella relazione dei Revisori manca il riferimento agli sfondamenti di budget citati nella relazione del Presidente. Chiede di conoscere come mai la Cronoscalata Iglesias Sant'Angelo sia andata persa, ritenendo che il Presidente abbia dedicato poco spazio all'argomento. Esprime preoccupazione per il distributore di Urzulei. Chiede di conoscere maggiori dettagli sulla attività della Commissione che ha esaminato la crisi di Stai Srl.

Luciano Urru: Domanda perché è finita la collaborazione con persone che hanno partecipato alla fase iniziale dell'attività del nuovo Consiglio Direttivo e se esiste un elemento emergente che possa dar adito a un minimo risanamento dell'Ente.

Marco Farris: comunica che il Presidente lo aveva informato di una situazione economico patrimoniale pesante, ma scopre che l'Ente chiude in utile.

Maria Paola Sanna: domanda per quale motivo si è passati alla discussione del punto 2 all'ordine del giorno e chiede informazioni sulla liquidazione di Stai Srl.

Ai soci intervenuti rispondono:

a Giangiacomo Sulas risponde il Presidente Lobina, che ricorda come si stia discutendo il bilancio di esercizio 2014 dell'Automobile Club di Cagliari. Il distributore è stato venduto dalla società Petrolsarda in data 14 gennaio 2015 e pertanto gli effetti dell'operazione andranno nel bilancio di Petrolsarda e, di riflesso, in quello dell'Automobile Club relativamente all'esercizio 2015, che verrà discusso tra un anno. Precisa comunque che il distributore fu acquistato per 100€ ed è stato venduto per 50.000€, che il suo valore è stato oggetto di perizia giurata, che la scelta dell'acquirente è avvenuta a seguito di manifestazione di interesse. L'Automobile Club, con lettera prot. 470 del 25 maggio 2015, ha chiesto a Petrolsarda la relativa documentazione che è pervenuta e che verrà messa a disposizione del Consiglio. Ricorda che la vendita è avvenuta nel periodo in cui il Dr. Sulas era Consulente del Consiglio e che ne era direttamente a conoscenza.

Fa inoltre presente che nel 2015, a seguito di delibera di assemblea di Stai approvata proprio dal Dr. Sulas, anche Stai ha venduto un distributore, al prezzo di € 32.000, ma in questo caso non è in possesso di nessuna perizia e non sa quale perizia aveva il Dr. Sulas al momento in cui ne fece approvare la vendita

A Luca Sannio, relativamente alle presenze dei Revisori in Consiglio viene risposto dando lettura delle presenze dei Revisori dei Conti alle sedute del Consiglio Direttivo. Il Presidente del Collegio dei Revisori dei Conti D.ssa Antonella Porcu precisa che nella relazione del Collegio non si è ritenuto di sottolineare il dato relativo agli sfondamenti in quanto gli scostamenti erano minimi rispetto ai dati oggetto dell'ultimo budget approvato con parere del Collegio dei Revisori dei Conti reso in data 30 dicembre 2014. Quanto alla mancata sottoscrizione della Relazione del Collegio da parte di un Revisore assente giustificato informa che le norme che regolano l'attività dei Revisori non prevedono la necessità della presenza contestuale di tutti i membri alle riunioni del Collegio. Infine, circa l'osservazione relativa alla Iglesias Sant'Angelo, risponde il Direttore ricordando che la gara è organizzata da una ASD denominata ACI Cagliari per lo Sport, che non ha ancora onorato tutti gli impegni finanziari assunti in occasione della Iglesias Sant'Angelo 2013. Ciò ha reso difficile la riorganizzazione della manifestazione anche perché i fornitori non sono disponibili a ulteriori forniture in assenza di saldi, tuttavia la situazione sta migliorando e sono in corso contatti con la Amministrazione Comunale di Iglesias per riproporre la manifestazione. Infine il Direttore, in merito alla situazione di Stai Srl, riassume l'esposto che ha presentato in materia presso la Corte dei Conti.

A Luciano Urru: il Presidente Lobina precisa che è stata fatta una scelta differente derivante da valutazioni subentrate che non ritiene opportuno esporre nel dettaglio in questa sede.

A Marco Farris: il Direttore spiega che la situazione debitoria era pregressa e che l'utile è riferito al periodo 01/01/2014 – 31/12/2014.

A Maria Paola Sanna: il Direttore precisa che il punto 1) all'ordine del giorno è già stato esaurito e da lettura dei verbali del Consiglio Direttivo riguardanti la liquidazione di Stai.

Il socio Sannio si dichiara insoddisfatto delle risposte ricevute.

Esauriti gli interventi il Presidente mette in votazione il bilancio di esercizio 2014, comprensivo di conto economico, stato patrimoniale, relazione del Presidente, relazione del Collegio dei Revisori dei Conti, nota integrativa, conto economico riclassificato, rendiconto finanziario, conto consuntivo in termini di cassa, indicatore annuale della tempestività di pagamento dei fornitori delle PP.AA., documento tutti conservati agli atti dell'Ufficio, chiedendone l'approvazione, anche espressamente relativamente agli sfondamenti indicati nella sua relazione.

La votazione dà il seguente risultato:

Soci presenti n. 93

Soci partecipanti alla votazione n. 87

Soci favorevoli alla approvazione del bilancio di esercizio 2014: n. 80

Soci contrari alla approvazione del bilancio di esercizio 2014: n. 0

Soci astenuti: n. 7

Il Presidente proclama l'approvazione del bilancio di esercizio 2014 e ne dispone l'invio agli organi competenti.

3) Varie ed eventuali.

Nessun argomento viene posto in discussione

Esauriti gli argomenti all'ordine del giorno, la seduta è tolta alle ore 20,00.

Del che il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO
Alessandro Paita

IL PRESIDENTE
Salvatore Lobina